

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)  
по содержанию и ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме

ул.Ленина,31

Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	465 469,72
	За содержание дома	416 329,44
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	45 528,83
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	460 122,59
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	456 782,91
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	47 623,94	по мере необходимости	кв.м.	3,06
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	5 753,01	по мере необходимости	кв.м.	0,37
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	35 960,54	круглосуточно	кв.м.	2,31
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	10 587,00	по мере необходимости	кв.м.	0,68
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	12 208,31	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,78
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	19 094,82	ежедневно	кв.м.	1,23
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	276 756,25	ежедневно	кв.м.	17,77
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	42 771,43	по графику	кв.м.	2,75
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	6 461,85	по мере необходимости	кв.м.	0,41
Услуги расчетного центра	22 352,40	постоянно	кв.м.	1,44
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	5 171,64	постоянно	кв.м.	0,33
<b>ИТОГО:</b>	<b>484 741,19</b>			

Управляющая компания  
ООО "Квартал"