

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Ленина,35

Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	281 900,04
	За содержание дома	250 822,56
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	27 417,84
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	281 583,05
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	277 763,85
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	4 453,41	по мере необходимости	кв.м.	0,48
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	2 321,29	по мере необходимости	кв.м.	0,25
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	28 051,50	круглосуточно	кв.м.	3,04
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	7 644,89	по мере необходимости	кв.м.	0,83
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	8 610,05	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,93
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	17 458,28	ежедневно	кв.м.	1,89
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	84 845,01	ежедневно	кв.м.	9,19
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	30 938,02	по графику	кв.м.	3,35
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	16 280,25	постоянно	кв.м.	1,76
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 984,20	постоянно	кв.м.	0,43
ИТОГО:	204 586,89		кв.м.	0,43

Управляющая компания
ООО "Квартал"