

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Клубная,3

Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 501 385,29
	За содержание дома	1 348 839,95
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	147 505,89
	За использование общего имущества	5 039,45
Получено денежных средств	Всего	1 491 457,46
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 486 579,78
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 877,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	162 894,57	по мере необходимости	кв.м.	3,21
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	18 675,05	по мере необходимости	кв.м.	0,37
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	135 080,48	круглосуточно	кв.м.	2,66
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	39 765,72	по мере необходимости	кв.м.	0,78
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	32 445,71	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,64
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	71 726,76	ежедневно	кв.м.	1,41
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	283 416,82	ежедневно	кв.м.	5,59
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	160 664,91	по графику	кв.м.	3,17
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	83 963,59	постоянно	кв.м.	1,66
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	19 426,53	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	1 008 060,15			

Управляющая компания
ООО "Квартал"