

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.З.Космодемьянской,16

Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	146 053,32
	За содержание дома	131 655,72
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	14 397,60
	За использование общего имущества	-
Получено денежных средств	Всего	145 824,21
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	145 824,21
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	2 154,51	по мере необходимости	кв.м.	0,43
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	4 240,69	по мере необходимости	кв.м.	0,85
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	12 631,80	круглосуточно	кв.м.	2,55
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 714,38	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	2 841,26	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,57
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	24 031,12	по мере необходимости	кв.м.	4,84
Контроль и учет энергоресурсов	6 707,49	ежедневно	кв.м.	1,35
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	28 430,00	ежедневно	кв.м.	5,73
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	16 276,30	по графику	кв.м.	3,28
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	7 851,69	постоянно	кв.м.	1,58
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 816,63	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	110 695,88			

Управляющая компания
ООО "Квартал"