

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Коммунальная,29

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	655 556,49
	За содержание дома	586 057,44
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	64 063,41
	За использование общего имущества	5 435,64
Получено денежных средств	Всего	647 574,04
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	641 819,28
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 754,76
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	141 064,25	по мере необходимости	кв.м.	6,54
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	23 323,98	по мере необходимости	кв.м.	1,08
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	61 774,38	круглосуточно	кв.м.	2,86
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	16 835,51	по мере необходимости	кв.м.	0,78
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	8 820,74	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,41
Обслуживание общедомовых приборов учета, ремонт, поверка, установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	38 446,60	ежедневно	кв.м.	1,78
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	152 550,73	ежедневно	кв.м.	7,07
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	68 131,03	по графику	кв.м.	3,16
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	35 852,06	постоянно	кв.м.	1,66
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятие с регистрационного учета.	8 773,70	постоянно	кв.м.	0,41
ИТОГО:	555 572,97		кв.м.	0,41

Управляющая компания
ООО "Квартал"