

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,8

Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	348 458,99
	За содержание дома	310 822,59
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	33 976,76
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	321 410,56
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	317 591,36
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
Прочие поступления	-	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	400 743,42	по мере необходимости	кв.м.	35,02
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	6 798,60	по мере необходимости	кв.м.	0,59
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	27 852,49	круглосуточно	кв.м.	2,43
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	7 590,72	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	16 349,52	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,43
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	17 334,62	ежедневно	кв.м.	1,51
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	59 991,81	ежедневно	кв.м.	5,24
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	30 718,55	по графику	кв.м.	2,68
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	16 164,82	постоянно	кв.м.	1,41
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 955,85	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	587 500,41			

Управляющая компания
ООО "Квартал"