

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,5

Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 469 076,55
	За содержание дома	1 320 274,44
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	143 762,66
	За использование общего имущества	5 039,45
Получено денежных средств	Всего	1 448 274,65
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 443 396,97
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 877,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	925 302,44	по мере необходимости	кв.м.	18,51
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	46 957,06	по мере необходимости	кв.м.	0,94
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	113 769,69	круглосуточно	кв.м.	2,28
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	33 494,52	по мере необходимости	кв.м.	0,67
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	21 413,09	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,43
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	60 411,03	ежедневно	кв.м.	1,21
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	234 836,15	ежедневно	кв.м.	4,70
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	135 317,91	по графику	кв.м.	2,71
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	70 717,21	постоянно	кв.м.	1,41
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	16 361,73	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	1 658 580,84			

Управляющая компания
ООО "Квартал"