

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)  
по содержанию и ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме

ул.Попова,63

Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 232 159,63
	За содержание дома	1 106 156,03
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	120 915,96
	За использование общего имущества	5 087,64
Получено денежных средств	Всего	1 219 249,76
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 214 002,56
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 247,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	867 524,92	по мере необходимости	кв.м.	21,32
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	64 618,92	по мере необходимости	кв.м.	1,59
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	103 471,36	круглосуточно	кв.м.	2,54
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	28 198,49	по мере необходимости	кв.м.	0,69
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	27 637,02	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,68
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	22 395,84	по мере необходимости	кв.м.	0,55
Контроль и учет энергоресурсов	64 385,99	ежедневно	кв.м.	1,58
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	249 189,43	ежедневно	кв.м.	6,12
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	114 118,69	по графику	кв.м.	2,80
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	13 281,61	по мере необходимости	кв.м.	0,33
Услуги расчетного центра	60 051,82	постоянно	кв.м.	1,48
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	14 695,96	постоянно	кв.м.	0,36
<b>ИТОГО:</b>	<b>1 629 570,05</b>		кв.м.	0,36

Управляющая компания  
ООО "Квартал"