

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)  
по содержанию и ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
ул.Октябрьская,32

Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	2 147 349,09
	За содержание дома	1 929 012,94
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	210 952,53
	За использование общего имущества	7 383,62
Получено денежных средств	Всего	2 115 532,67
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 108 209,01
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	7 323,66
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	535 454,79	по мере необходимости	кв.м.	7,38
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	92 951,26	по мере необходимости	кв.м.	1,28
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	177 634,71	круглосуточно	кв.м.	2,45
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	52 295,92	по мере необходимости	кв.м.	0,72
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	63 775,13	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,88
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	23 735,28	по мере необходимости	кв.м.	0,33
Контроль и учет энергоресурсов	94 324,18	ежедневно	кв.м.	1,30
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	416 779,31	ежедневно	кв.м.	5,75
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	211 279,06	по графику	кв.м.	2,91
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	11 639,08	по мере необходимости	кв.м.	0,16
Услуги расчетного центра	110 414,56	постоянно	кв.м.	1,52
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	25 546,45	постоянно	кв.м.	0,35
<b>ИТОГО:</b>	<b>1 815 829,74</b>			

Управляющая компания  
ООО "Квартал"