

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Молодежная,18

Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	486 582,88
	За содержание дома	435 361,19
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	47 610,24
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	479 651,08
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	476 311,40
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	12 553,28	по мере необходимости	кв.м.	0,77
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	5 968,89	по мере необходимости	кв.м.	0,36
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	45 023,79	круглосуточно	кв.м.	2,75
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	13 255,27	по мере необходимости	кв.м.	0,81
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	19 594,05	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,20
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	23 907,38	ежедневно	кв.м.	1,46
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	93 758,75	ежедневно	кв.м.	5,73
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	53 551,38	по графику	кв.м.	3,27
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	27 985,94	постоянно	кв.м.	1,71
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	6 475,06	постоянно	кв.м.	0,40
ИТОГО:	302 073,80		кв.м.	0,40

Управляющая компания
ООО "Квартал"