

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)  
по содержанию и ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме

ул.Коммунальная,38

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 659 976,98
	За содержание дома	1 491 798,73
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	163 138,80
	За использование общего имущества	5 039,45
Получено денежных средств	Всего	1 725 484,62
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 720 606,94
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 877,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	66 414,81	по мере необходимости	кв.м.	1,18
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	258 400,83	по мере необходимости	кв.м.	4,61
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	142 978,65	круглосуточно	кв.м.	2,55
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	42 093,80	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	58 608,40	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,05
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт , поверка, установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	75 920,65	ежедневно	кв.м.	1,35
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	322 296,40	ежедневно	кв.м.	5,75
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	170 058,91	по графику	кв.м.	3,03
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	88 872,93	постоянно	кв.м.	1,59
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятие с регистрационного учета.	20 562,39	постоянно	кв.м.	0,37
<b>ИТОГО:</b>	<b>1 246 207,77</b>		кв.м.	0,37

Управляющая компания  
ООО "Квартал"